

Fusiebelangen

Verkiezingsprogramma

14 oktober 2012

**Een programma van, door en voor de
inwoners van Oud-Heverlee**

Met Fusiebelangen wordt het alsmear beter

**Fusiebelangen
Nu én Morgen**

Oktober 2012

Fusiebelangen

Programma Gemeenteraadsverkiezingen

14/10/2012

Fusiebelangen heeft het genoegen onderstaand programma voor de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2012 aan de kiezer voor te stellen.

Dit programma is niet alles omvattend. Het wil de krachtlijnen aantonen waarrond **Fusiebelangen** de komende jaren zal werken. Het programma van **Fusiebelangen** drukt haar visie uit voor de toekomst van Oud-Heverlee.

Het is een programma over de kwaliteit van het leven. **Fusiebelangen** wil dat de mensen van de fusiegemeente Oud-Heverlee het goed hebben en zich ook goed voelen.

Fusiebelangen NU én MORGEN

Oud-Heverlee mee aan de top van de beste gemeenten van Vlaanderen.

Fusiebelangen kan steunen op haar rijke bestuurservaring van 36 jaar om een realistisch programma voor te stellen.

Fusiebelangen doet enkel verkiezingsbeloften die betaalbaar en haalbaar zijn.

Fusiebelangen engageert zich voor een nog betere toekomst voor Oud-Heverlee, waar het voor iedereen goed is om te wonen, te werken en te ontspannen.

Fusiebelangen werkt vanuit haar rijke ervaring aan **Nu én Morgen**.

Het programma is opgebouwd rond 6 krachtlijnen:

- 1) Onderwijs en cultuur
- 2) Jeugd en sport
- 3) Milieu en ruimtelijke ordening
- 4) Veiligheid
- 5) Welzijn
- 6) Economie en financiën

Het is geen opsomming van vele detailpunten. Het is de visie van **Fusiebelangen** op de toekomst van Oud-Heverlee: een kwalitatief hoogstaande visie van hoe **Fusiebelangen** werkt aan **Nu én Morgen**.

Verkiezingsdrukwerk

Ver. Uitg.: Albert Vandezande Grezstraat 1, 3054 Vaalbeek

1 Onderwijs en cultuur

Onderwijs en cultuur zijn de basispeilers voor een gezonde en verdraagzame samenleving. Daarom zal **Fusiebelangen blijven investeren in de verdere uitbouw van ons kleuter- en basisonderwijs**. Dit slaat zowel op het pedagogisch comfort, op de materiële uitrusting als op de infrastructuur. De uitwerking van het ICT-plan, dat voor de scholen is ontworpen en reeds in uitvoering is, zal door **Fusiebelangen** verder ter harte genomen worden. Dit plan maakt de computer, het elektronisch bord en andere toepassingen voor de leerlingen erg concreet.

Fusiebelangen steunt de leerkrachten die een toekomstgericht onderwijs willen realiseren met niet alleen aandacht voor de verregaande informatisering van de samenleving, maar ook voor haar toenemende individualisering en verharding. Hierbij zal bijzondere aandacht gaan naar de leerlingen die het moeilijker hebben.

Oud-Heverlee kan terecht **fier zijn op haar kunstonderwijs**. Daarom blijft **Fusiebelangen** grote zorg besteden aan de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord (GAMW) en aan de Gemeentelijke Tekening- en Schilderacademie. We bekijken hoe we een eigen lokaal voor de GAMW kunnen bekomen.

De openbare bibliotheek is de laagste toegangsdrempel tot cultuur. Ook hier zal **Fusiebelangen** er voor zorgen dat **de plaatselijke Openbare Bibliotheek met haar filialen niets tekort komt** en mee kan evolueren met de nieuwe noden van de bevolking.

Oud-Heverlee heeft **nood aan een heemkundig museum**. Met de Heemkundige Kring zal onderzocht worden wat mogelijk en haalbaar is. Onze gemeente is een prachtige landelijke gemeente met o.m. mooie kerken en kapellen. Ons cultureel erfgoed zal verder gerestaureerd en behouden blijven. Onze dorpskernen zijn aan vernieuwing en verfraaiing toe. Voor iedere dorpskern zal een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) worden opgesteld.

Het actieve **verenigingsleven kan blijven rekenen op de steun** van de gemeente. Middelen hiertoe zijn o.m. de ter beschikkingstelling van de ontmoetingscentra, de uitleendienst, aangepaste subsidiëring, e.a.

Feestcultuur is een belangrijk aspect van cultuur. Het brengt mensen samen en laat mensen samen genieten. Daarom blijft **Fusiebelangen** logistieke **steun verlenen aan straat- en buurtfeesten** en aan allerlei festiviteiten van gemeentelijke verenigingen. De straatverlichting met Kerstmis, de Dag van de Derde Leeftijd, de kunstwedstrijd voor de jeugd, de Kunstroute en vele andere initiatieven maken van Oud-Heverlee een warme gemeente.

Het recreatiepark zal binnen de globale planning van het hele Zoet Water verder worden ontwikkeld. **Fusiebelangen** ijvert ervoor dat het hele domein, de belangrijkste toeristische trekpleister van Oud-Heverlee, verder uitgebouwd wordt.

Fusiebelangen steunt het memorandum opgesteld door de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking – de GROS.

2 Jeugd en sport

Met OHL is de naam Oud-Heverlee een vaste waarde geworden in het topvoetbal, maar Oud-Heverlee is meer dan voetbal alleen. In onze gemeente zijn inderdaad veel sportverenigingen actief. **Fusiebelangen** wil de **samenwerking met de Sportraad** verder zetten zodat men steeds de vinger aan de sportieve pols van de gemeente houdt.

Tijdens de huidige legislatuur is er een onderzoek gedaan naar de behoeften en de inplanting van een polyvalente sporthal.

Onderzoek bij sportverenigingen heeft aangetoond dat er een behoefte is aan een fatsoenlijke sporthal en verdere de uitbouw en exploitatie van het bestaande recreatieve gedeelte.

FUSIEBELANGEN zal verder blijven investeren in de nodige infrastructuur en onderhoud van de accommodaties. Zoals overdekte tennisvelden- petanquebaan- looppiste enz....

Exploitatie-uitbatingskosten vallen ten laste van de clubs.

In de volgende legislatuur zal een verdere studie van Het Zoet Water Park in zijn geheel, met een oppervlakte van 14 ha, volledig eigendom van de gemeente, moeten aantonen wat er kan gerealiseerd worden en wat financieel haalbaar is.

De recreatieve en sportieve infrastructuur aanvullen en vervolledigen zal bijdragen tot de ontsluiting van het hele Zoet Water gebied.

Fusiebelangen zal blijven investeren in een betere kwaliteitsvollere sportbeoefening en sportanimatie middels allerlei stimuleringsinitiatieven en ook de recreatieve sport aanmoedigen en mogelijkheden bieden. Iedere deelgemeente zal ook zijn eigen kleinere groene plekje hebben.

Fusiebelangen zal overleggen met OHL zodat de **jeugdspelers tot 15 jaar in Oud-Heverlee kunnen blijven trainen**. Deze vraag zal tevens gesteld worden aan alle bestaande en toekomstige fusieclubs.

Een ander groot project is de realisatie van een **nieuwe buitenschoolse kinderopvang**, vlak naast de Gemeentelijke Basisschool in Oud-Heverlee. Deze nieuwbouw is een uitstekende oplossing voor de huisvesting van Stekelbees, die instaat voor de kinderopvang. Meteen kan ook gebruik gemaakt worden van de grote veilige speelplaats van de school.

Er is in Oud-Heverlee een grote nood aan kinderopvang. Daarom zal **Fusiebelangen** ijveren voor **een uitbreiding van 't Dol-Fijn-tje**. Ook private kinderopvang zal worden aangemoedigd. Voorwaarde is wel dat zij onder toezicht van Kind en Gezin komen te staan zodat kwaliteit en toezicht voldoende gegarandeerd zijn.

De jeugdverenigingen zijn reeds goed gehuisvest. De scoutslokalen in Haasrode zijn van de mooiste van heel Vlaanderen. Ook de Scouts van Sint-Joris-Weert zitten in een vernieuwde infrastructuur (het vroegere gemeentehuis van Sint-Joris-Weert). De Chiro van Oud-Heverlee zit op het domein van Don Bosco, terwijl de chirolokalen in Blanden werden uitgebreid en gerenoveerd. Het jeugdhuis JOOW staat op de terreinen van het Zoet Water.

Uiteraard kunnen **de jeugdverenigingen blijven steunen op de verdere financiële en materiële steun** van de gemeente. Met de Jeugdraad zal worden onderzocht hoe de jongerenfeestcultuur in onze gemeente verder kan worden uitgebouwd. Wij denken o.m. aan voldoende en veilige fuifmogelijkheden. Het spreekt voor zich dat rekening zal worden gehouden met mogelijke overlast voor omwonenden.

3 Milieu en ruimtelijke ordening

Milieu en ruimtelijke ordening is een zinvolle combinatie. Immers, beiden slaan op een duurzame en gezonde omgeving.

Energie- en milieubeleid zijn afhankelijk van de federale en gewestelijke regeringen. Doch ook een gemeente als Oud-Heverlee kan op vele manieren bijdragen. Zo kan het zijn **eigen infrastructuur zo energie- en milieuvriendelijk vernieuwen en onderhouden**. Vooral inzake nieuwbouw en het wagenpark zijn een duurzame en milieuvriendelijke aanpak vereist.

Fusiebelangen zal investeren in aangepaste informatiecampagnes opdat de verschillende instrumenten inzake afvalbeleid degelijke resultaten zouden kunnen behalen. **Sensibiliseringscampagnes om goed te selecteren en om zo weinig mogelijk afval te produceren** hebben in het verleden hun nut bewezen. Deze inspanningen zullen worden voortgezet. Sluikstorten blijft een kwaal en zal hard worden aangepakt.

Fusiebelangen zal het **landelijke en groene karakter van de gemeente behouden** door aangepast straatmeubilair en door aanplantingen van streekeigen bomen en struiken. Groene pleintjes verstevigen het rustige karakter van Oud-Heverlee.

Oud-Heverlee is een zeer waterrijk gebied. Derhalve zal de **zorg voor het water** een belangrijke plaats innemen in het milieubeleid van de gemeente. Dit behelst o.m. zuivering en onderhoud van de waterlopen en beken, de scheiding tussen huishoudelijk afvalwater en oppervlaktewater. Waar mogelijk en nodig zullen rioleringen worden aangelegd en/of vernieuwd. Voor de waterzuivering zal nauw worden samengewerkt met Aquafin en Riobra. **Fusiebelangen** beseft dat al deze werken heel veel geld kosten en weinig spectaculair ogen, maar eenieder zal moeten toegeven dat ze niettemin heel essentieel en nodig zijn.

Oud-Heverlee is een propere en rustige gemeente. **Fusiebelangen** zal zich dan ook steeds blijven verzetten tegen externe bedreigingen die een gevaar kunnen betekenen voor deze rust en netheid. Wij denken o.m. aan lawaaihinder en bodemverontreiniging.

De ruimtelijke ordening, via structuurplanning, moet het landelijke en residentiële karakter van de gemeente behouden. Daarom mogen de maximale bouwdichtheid en de maximale bouwhoogte niet te groot zijn. **Verstedelijking moet absoluut worden vermeden**. In deze ruimtelijke ordening moeten ook voldoende en aangepaste ruimten worden voorzien voor betaalbare huur- en koopwoningen (zie verder het hoofdstuk welzijn).

Fusiebelangen zal ook aandacht **blijven hebben voor de parkeerproblematiek**, zeker op plaatsen die veel volk aantrekken, zoals het Zoet Water en de dorpskernen. Er moeten voldoende grote en toegankelijke parkeerplaatsen worden aangelegd in geval van meergezinswoningen.

Fusiebelangen wenst ook een blauwe zone in te voeren op het Zoet Water.

De helft van het grondgebied van Oud-Heverlee is aangeduid als groengebied. Meerdaalwoud, Heverleebos, het Zoet Water, de Doode Bemde e.a. zijn prachtige natuurgebieden.

Fusiebelangen streeft naar een **maximale bescherming van deze natuurgebieden**, waarbij hun veelvoudige functies niet uit het oog mogen worden verloren.

4 Veiligheid

Ook veiligheid is voor **Fusiebelangen** ontzettend belangrijk. Het is één van haar grote prioriteiten.

Alle aandacht zal gaan naar de **verdere realisatie van het fiets-en voetpadenplan** dat de gemeente in twee grote assen doorkruist van Noord naar Zuid (van Heverlee naar Sint-Joris-Weert) en van Oost naar West (van Korbeek-Dijle naar Bierbeek). Wij denken o.m. aan de Dassenstraat in Haasrode, aan de Leuvensestraat in Sint-Joris-Weert, aan de Waversebaan, aan de Fonteinstraat en de Dorpstraat in Oud-Heverlee, aan de M. Noëstraat, e.a.

Belangrijk is eveneens het **onderhoud, de verbreding en de beveiliging van de bestaande fiets- en voetpaden**. Als gevolg van de voorbij harde winters is ook het wegdek op vele plaatsen aan herstelling en/of vernieuwing toe.

De **snelheidsovertredingen** zullen **veel strenger** worden **aangepakt**. In de bebouwde kom geldt overall een maximumsnelheid van 50 km/uur. **Fusiebelangen** pleit er voor om in de dicht bebouwde buurten de snelheid te beperken tot 30 km/uur, zoals overigens in de omgeving van de scholen reeds is toegepast. Er zal strenger worden gekeken naar de snelheidsovertredingen vooral op de verbindingswegen tussen de deelgemeenten en op de sluiptwegen die worden gebruikt om de E 40 te vermijden.

Het project om een fiets- en voetgangersbrug over de expresweg te laten aanleggen wordt opnieuw op tafel gelegd. **Fusiebelangen** steunt dit dossier volledig.

De aanleg van een voetpad langs de Bogaerdenstraat in Oud-Heverlee tussen de 'wijk Hugral' en het kruispunt met de Dorpstraat zal onverwijld worden gerealiseerd. Er zal verder worden onderhandeld met de diensten van Stedenbouw en Erfgoed.

Fusiebelangen zal ook ijveren voor een **vlottere openbare verbinding met Leuven**, zoals een fietspadverbinding tussen Sint-Joris-Weert en Leuven langs de spoorweg.

De politiehervorming die geleid heeft tot de Politiezone Dijleland heeft geleid tot **een betere politionele dienstverlening**. De politiediensten zijn veel beter en moderner uitgerust, waardoor zij efficiënter en doelmatiger kunnen werken. De wijkpost in Vaalbeek is vernieuwd en ook de huisvesting van de politie in Sint-Joris-Weert is verbeterd en uitgebreid.

Fusiebelangen zal blijven hameren op goede informatie via publicaties, websites, campagnes, acties in de scholen, enz. Aan preventie en politionele veiligheid zal regelmatig aandacht worden geschonken. Het afwezigheidstoezicht en de **strijd tegen woninginbraken** zullen onverminderd worden voortgezet.

Oud-Heverlee is goed bezig. Dankzij de goede werking van de politie maar ook dankzij de toenemende alertheid van de bevolking zijn de woninginbraken drastisch gedaald. Ook de criminaliteitscijfers evolueren gunstig. Al bij al is Oud-Heverlee een **veilige gemeente**.

Fusiebelangen wil dit zo houden!

5 Welzijn

Fusiebelangen zet alles op alles voor een **snelle realisatie van het woonzorgproject 'De Kouter'**. Dit project omvat 102 woongelegenheden, een centrum voor kortverblijf met 3 woongelegenheden, een lokaal dienstencentrum, 20 serviceflats en een centrum voor dagverzorging met 5 verblijfseenheden. Dit centrum, dat gerealiseerd wordt in samenwerking met een private partner, zal op de eerste plaats ten dienste staan van de inwoners van Oud-Heverlee.

Een tweede groot project wordt **de bouw van betaalbare woningen**. Op de eerste plaats is er de bouw van 8 sociale huurwoningen in de Overwegstraat in Sint-Joris-Weert. Dat is een goede stap. Bij een sociale koopwoning is de koper traditioneel eigenaar van de woning en de grond. Als hij verkoopt, strijkt hij de meerwaarde van de stijgende grondprijs volledig op. Het geldt dat de gemeente initieel in die woningen heeft geïnvesteerd, vervliegt. Bovendien speelt bij doorverkoop de marktwerking, waardoor de woningen na een tijd onbetaalbaar worden voor de mensen waarvoor ze juist zijn bedoeld. Daarom is **Fusiebelangen** er voorstander van dat de koper alleen de prijs van de woning betaalt, maar niet die van de grond, die eigendom blijft van de gemeente (of het OCMW).

Naast nieuwbouw moet de gemeente blijven investeren in de sanering van het oudere woningbestand. **Fusiebelangen** zal er voor ijveren om de **gemeentelijke premie voor verbeteringswerken** aan de woning van minder begoeden gevoelig op te trekken.

Inzake het welzijnsbeleid, in de strikte zin, is hoofdzakelijk het OCMW verantwoordelijk. Het OCMW moet verder uitgroeien tot een sociaal huis, tot een centrum van sociale dienstverlening waar aan personen in - om welke reden dan ook - moeilijke situaties middelen worden aangereikt om een normaal en eigentijds leven te leiden. Deze dienstverlening kan zowel van materiële, financiële als van immateriële (vb. juridische, psychologische) aard zijn.

Voor **Fusiebelangen** moet de dienstverlening voortdurend worden getoetst aan de missie en de fundamentele doelstellingen van het OCMW. Hierbij mogen efficiëntie en kwaliteit niet tegengesteld zijn. Integendeel, een efficiënte werking van de diensten en voorzieningen moet een verhoogde kwaliteitszorg bevorderen. **Oneigenlijk gebruik van gemeenschapsgelden moet absoluut worden vermeden.**

In de sociale dienstverlening neemt de **ouderenzorg een belangrijke plaats** in. Opzet is, op de eerste plaats, om de oudere mensen zolang mogelijk in hun vertrouwde omgeving te laten wonen. Daarom verdienen al deze diensten die de bejaarden thuis verzorgen en begeleiden alle steun. Binnen de mogelijkheden van de gemeente en het OCMW zullen de middelen en de premies, o.m. voor mantelzorg en vrijwilligersorganisaties, gevoelig worden opgetrokken.

Een belangrijk element binnen het ruimere welzijnsbeleid is de mate waarin de bevolking zich betrokken voelt bij het beleid van de gemeente. Deze betrokkenheid kan gestimuleerd worden door een **ruime informatieverstrekking** aan de mensen. Naast het traditionele Gemeentelijke Informatieblad, kunnen ook de infobalies in gemeentehuis, scholen en bibliotheek ter zake een belangrijke rol spelen. En de digitale mogelijkheden, zoals website, elektronische nieuwsbrief en de zgn. nieuwe sociale media zijn oeverloos en onuitputtelijk. Deze betrokkenheid kan ook gestimuleerd worden via inspraak en overleg. Oud-Heverlee beschikt over meerdere goedwerkende adviesraden. **Fusiebelangen** zal deze raden verder blijven ondersteunen en stimuleren.

Verkiezingsdrukkerwerk

Ver. Uitg.: Albert Vandezande Grezstraat 1, 3054 Vaalbeek

6 Economie en financiën

Het bestuur van de gemeente is tegenwoordig een middelgroot bedrijf geworden. Zij omvat meerdere 'afdelingen', zoals onderwijs, politie, administratie, technische dienst, culturele medewerkers, e.a. Dit alles vergt een sterk management, waarbij de verschillende afdelingen goed op elkaar inspelen en de hele gemeentelijke dienstverlening op een efficiënte en doelmatige wijze op de noden en vragen van de bevolking kan inspelen.

Informatica zal hierbij alsmear belangrijker worden en de elektronische dienstverlening (bv. e-loket) zal toenemen. Een sterk management onderstelt ook een goed en stimulerend personeelsbeleid.

Fusiebelangen wil het **ondernemingsklimaat** in de gemeente **sterk aanmoedigen**. Daarom ook zal het Gemeentelijk Ondernemersverbond (afgekort OVOH) kunnen rekenen op steun van de gemeente.

Fusiebelangen wil ook oplossingen zoeken in het ruimtelijk structuurplan voor zonevreemde bedrijven. **Fusiebelangen** blijft er bij dat er een plaats moet zijn voor ondernemingsinitiatieven die belangrijk zijn voor de welvaart van onze gemeente.

Het is genoegzaam bekend dat Oud-Heverlee **een gezond financieel beleid** heeft gevoerd. In hoofdzaak **Fusiebelangen** heeft er voor gezorgd dat **de belastingen in Oud-Heverlee tot de laagste van het land behoren**. Oud-Heverlee staat binnen het arrondissement Leuven op de derde plaats wat de personenbelasting (6 %) en de laagste schuld per inwoner betreft. Zij staat op de eerste plaats wat de lage grondbelasting (750 opcentiemen) betreft.

Fusiebelangen zal er alles aan doen om **deze lage belastingvoeten te behouden**. Alleen in geval van onverwachte, externe of door hogere overheden opgelegde uitgavenstijgingen, verminderde inkomsten zal **Fusiebelangen** onderzoeken wat haalbaar is en wat minimaal noodzakelijk is. Wij gaan geen zotte dingen doen, geen onverantwoorde investeringen. Iedere Euro zal omgedraaid worden en er zal aan de burger niet meer gevraagd worden dan strikt noodzakelijk is. **Fusiebelangen** ziet niet in waarom zij nu van haar succesvolle visie zou afstappen als daar geen grondige en onvermijdelijke redenen voor zijn. **Fusiebelangen staat voor een blijvende financieel gezonde situatie.**

*

**Met Fusiebelangen wordt het alsmear beter
Fusiebelangen gelooft in de kracht van Oud-Heverlee**

Fusiebelangen kleurt de toekomst van Oud-Heverlee

Fusiebelangen gelooft in de kracht van mensen

Daarom

Fusiebelangen NU én MORGEN

Zie ook: www.facebook.com/fusiebelangen.oudheverlee

Fusiebelangen

Nu én Morgen